



COMUNE DI PREMILCUORE

Prov. di Forlì-Cesena

Ufficio TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n.	17	del	10/05/2023
----	----	-----	------------

oggetto	"MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO E DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)- SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001- CIG.9789350B2B"- AGGIUDICAZIONE LAVORI.IMPEGNO DI SPESA.
----------------	---

Richiamate:

la deliberazione consiliare n.9 del 24.03.2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “ Approvazione documento unico di programmazione (dup) 2023 - 2025 - art. 170, comma 1,d.lgs n. 267/2000”;

la deliberazione consiliare n.10 del 24.03.2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione bilancio di previsione 2023-2025, e relativi allegati”con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;

la deliberazione della giunta comunale n. 13 del 24.03.2023, immediatamente eseguibile, ad oggetto “Piano delle Risorse Finanziarie (P.R.O.) 2023/2025 – Assegnazione Risorse Finanziarie ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi – Art. 107 del T.U.E.L.L. ”;

Richiamato il decreto Sindacale n.16/22, con cui il Sindaco, ai sensi del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i. ha disposto la nomina della dipendente Annalisa Casamenti come Responsabile dell’Ufficio Tecnico;

Premesso che:

il Decreto Legge n.34 del 30 aprile 2019 prevede all'art.30 comma 14-bis,convertito, con modificazioni,dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall’articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto legge 14 agosto 2020, n.104,convertito, con modificazioni , dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, ha assegnato, con decreto del 20 01 2023 per l’anno 2023, un contributo dell’importo di € **83.790,52** euro a favore di ciascuno dei 2005 comuni con popolazione inferiore ai 1000 abitanti per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole,strade,edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche , nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile lo stanziamento di € **83.790,52** da destinare a fondo per Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dei locali del piano secondo dell’edificio scolastico sito in via Marconi n.6-8 a Premilcuore (FC)-Summer-Winter School e Foresteria ;

Considerato che:

con deliberazione della giunta comunale n.19 del 19.04.23 è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo di **“MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO e del piano primo DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)-SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI n.6-8 a PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001 ”** redatto dall'Arch. Michela Cagnoli con studio in piazzetta Mario Pagano n.5 47121 a Forlì costituito dai seguenti elaborati:

relazione tecnica generale ;
computo metrico oneri per la sicurezza e qte;
Incidenza manodopera
tav.1a Inquadramento urbanistico e cartografico;
tav.2 a Rilievo metrico piante;
tav 2b Rilievo metrico prospetti e sezione trasversale;
tav.3a Planimetrie di Progetto;
tav.4a Stato comparato;
PSC
Allegati al PSC
capitolato speciale d'appalto;
relazione tecnica di conformità;
verbale di verifica e validazione del progetto definitivo;

del seguente importo secondo il seguente quadro tecnico economico:

A) importo dei lavori	€ 66.218,96
di cui oneri per attuazione piano di sicurezza;	€ 750,00
TOTALE LAVORI	€ 66.968,96
B)	
Imprevisti	€ 205,28
Spese tecniche incarico di progettazione	€ 8.216,35
Cassa di previdenza architetti	€ 328,65
Incentivi art.113 D.Lgs 50/2016	€ 1.339,38
Contributo anac	€ 35,00
Iva su lavori, 10%	€ 6.621,90
Iva sicurezza, 10%	€ 75,00
Ribasso d'asta	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 16.821,56
TOTALE	€ 83.790,52

Dato atto che occorre procedere vista l'imminente scadenza per l'inizio lavori con l'affidamento dei lavori in oggetto;

Visto l'art.1, comma 3, del D.L.n.76/2020, in base al quale la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Visto l'art.1 comma 2 lettera a) del D.L.n.76/2020, convertito in legge 120/2020, come da ultimo modificato dal D.L. 77/20'21, convertito in legge 108/2021 e ss-mm.ii, secondo cui, qualora la determina a contrattare o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023, in deroga all'art.36 , comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., " le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione , di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità::

"a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 €. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art.30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;"

Richiamato:

- il disposto dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo il quale *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*Nella procedura di cui

all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

- il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in forza del quale la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

il fine che con il contratto si intende perseguire;

l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, la procedura di affidamento del contratto d'appalto dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO: “MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO e del piano primo DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)- SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI n.6-8 a PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001 ;

FORMA DEL CONTRATTO: mediante sottoscrizione di disciplinare di lettera incarico incarico da sottoscrivere come scrittura privata;

MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a del DL 76/2020 convertito nella legge 120/2020 così come modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a) punto 2.1 del D.L. n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

MOTIVAZIONE CHE STA ALLA BASE DELLA SCELTA DELLA PROCEDURA: il ricorso alla procedura diretta è giustificato dall'esigenza di velocizzare la scelta del contraente, stante la scadenza dell'affidamento dei lavori fissata entro 15.09.2022 pena la revoca del contributo assegnato;

CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: apposita procedura di affidamento diretto, previa richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 e s.m.i , con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 e s.m.i utilizzando la piattaforma di e-procurement dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese – Unione montana;

Richiamata la determina a contrattare n. 12 del 28.04.23 con cui si è stabilito di indire apposita procedura

di affidamento diretto, previa richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 e s.m.i per l'affidamento dei lavori inerente “ **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO E DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)-SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001**DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 19.04.2023 , con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 e s.m.i utilizzando la piattaforma di e-procurement dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese – Unione montana mediante invito a Ditta del Territorio a presentare offerta secondo le indicazioni contenute nel Capitolato d'Appalto approvato con delibera di approvazione del progetto in oggetto;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e smi il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge 208/2015 – legge di stabilità 2016.

Viste:

- la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari prodotta ai sensi della Legge 13/08/2010 n. 136, con la quale si comunicano gli estremi identificativi del proprio conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alla presente commessa pubblica;
- la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità;
- la documentazione presentata dalla Ditta invitata e registrata al prot.portale n.18535 del 29.08.2022;

Ritenuto:

- quindi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a del DL 76/2020 convertito nella legge 120/2020 così come modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a) punto 2.1 del D.L. n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, procedere all'affidamento del contratto in questione mediante affidamento diretto;
- che il criterio dell'aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante;

Dato atto che:

- per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. n. 50/2016, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 07.08/1990 n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore alla soglia comunitaria;

Tenuto conto che:

- la spesa troverà copertura finanziaria al seguente capitolo del bilancio 2023:

cap. 2751/00-DM.18.01.2022-Messa in sicurezza patrimonio pubblico comunale.Intervento manutenzione straordinaria immobile di via Marconi”, conto finanziario U.2.02.01.09.000 del bilancio 2023/2025 esercizio 2023 ;

Preso atto che con nota prot. 2382 del 02.05.2023 stata richiesta migliore offerta per i lavori di “ **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO E DEL PIANO PRIMO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)-SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001** **DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 19.04.2023** , "attraverso il portale per le gare telematiche attivato dall’Unione di Comuni della Romagna Forlivese;

Vista l’offerta formulata nei tempi stabiliti dalla Ditta The Green House Srl via Lazzaretto , 11 47121 Forli , p.iva 04263790406 attraverso il portale per le gare telematiche attivato dall’Unione di Comuni della Romagna Forlivese, prot.portale n.9730 del 05.05.23 ;

Dato atto che la Ditta The Green House Srl via Lazzaretto , 11 47121 Forli , p.iva 04263790406 ha offerto un ribasso percentuale pari al 1 % comportante un importo contrattuale per lavori pari a € 65.556,78 oltre ad € 750,00 per oneri per la sicurezza per un importo contrattuale di € 66.306,78 oltre ad IVA al 10% pari ad € 6.630,67 per un importo complessivo di € 72.937,45;

Ritenuto suddetta offerta meritevole di approvazione e di procedere pertanto all’affidamento dell’incarico di cui all’oggetto;

Dato atto inoltre che:

- il CIG della procedura è il seguente: CIG.9789350B2B

- il CUP della procedura è il seguente: **J94D23000350001-**

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 06.11.2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

Vista l’insussistenza di cause di conflitto d’interesse interessanti il RUP dell’intervento in oggetto;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni del D.Lgs 14.03.2013 n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

- l'art. 1, comma 15 della Legge 06.11.2012 n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo i criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
- l'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- gli art. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei dirigenti/funzionari;
- il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale;

Reso sul presente atto il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di procedere all'affidamento dell'intervento indicato in oggetto per un importo netto lavori pari a € 65.556,78 oltre ad € 750,00 per oneri per la sicurezza per un importo contrattuale di € 66.306,78 oltre ad IVA al 10% pari ad € 6.630,67 per un importo complessivo di € 72.937,45 ;

in relazione alle risultanze della trattativa privata di aggiudicare i lavori di “ **MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO E DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)-SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001** DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 19.04.2023-CIG.,9789350B2B alla Ditta The Green House Srl via Lazzaretto , 11 47121 Forli , p.iva 04263790406 per un importo lavori pari a € 65.556,78 oltre ad € 750,00 per oneri per la sicurezza per un importo contrattuale di € 66.306,78 oltre ad IVA al 10% pari ad € 6.630,67 per un importo complessivo di € 72.937,45 ;

di approvare il nuovo quadro economico di finanziamento a seguito dell'affidamento dei lavori:

A) importo dei lavori	€ 65.556,78
di cui oneri per attuazione piano di sicurezza;	€ 750,00
TOTALE LAVORI	€ 66.306,78

B)

Imprevisti	€ 205,28
Spese tecniche incarico di progettazione	€ 8.216,35
Cassa di previdenza architetti	€ 328,65
Incentivi art.113 D.Lgs 50/2016	€ 1.339,38
Contributo anac	€ 35,00
Iva su lavori, 10%	€ 6.630,67

Ribasso d'asta (iva inclusa) € 728,41

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE € 17.483,74

TOTALE € 83.790,52

di dare atto che con la ditta verrà stipulato contratto di appalto sotto forma di scrittura privata/lettera contratto;

di dare atto che le spese tecniche di progettazione, ai sensi del regolamento recante le norme per la ripartizione dell'incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016, ammontano a complessivi € 1399,38 (2,00% dei lavori di € 66.968,96);

di dare atto che la somma di € **83.790,52**, trova copertura finanziaria al Cap. 2754/00-"DM.20/01/2023. Messa in sicurezza patrimonio pubblico comunale-Intervento di manutenzione straordinaria immobile di via Marconi ", conto finanziario U.2.02.01.09.000 del bilancio 2023/2025 esercizio 2023 che presenta la necessaria disponibilità;

di procedere all'adozione sul cap.2754/00-"DM.20/01/2023. Messa in sicurezza patrimonio pubblico comunale-Intervento di manutenzione straordinaria immobile di via Marconi ", conto finanziario U.2.02.01.09.000 del bilancio 2023/2025 esercizio 2023 di:

€ **66.306,78** oltre ad IVA al 10% per complessivi € **72.937,45** a favore della Ditta The Green House Srl via Lazzaretto , 11 47121 Forli , p.iva 04263790406 quale affidamento lavori"**MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PIANO SECONDO E DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE (FC)-SUMMER-WINTER SCHOOL E FORESTERIA. VIA MARCONI N.6-8 A PREMILCUORE.CUP.J94D23000350001 CIG.,9789350B2B-**“ ;

-€ **1339,38** quale incentivo alla progettazione a favore del direttore di esecuzione Dott.ssa Annalisa Casamenti;

-di dare atto che la somma di €728,41 costituisce ribasso d'asta da restituire e pertanto non viene impegnato;

- Di dare atto che:

- - la Dott.ssa Annalisa Casamenti riveste la funzione di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- - non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento cause di conflitto di interesse anche potenziale, ex art. 6-bis della L. 241/90 "e ss.mm.ii." ed ex art. 1, comma 9, lett c) del D.Lgs 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni del "Piano Triennale di prevenzione della corruzione";
- - il perfezionamento del singolo contratto sarà subordinato al rilascio di dichiarazione di regolare posizione contributiva da parte dell'incaricato, nelle forme di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000; qualora, a seguito di accertamento, dovesse emergere una situazione di irregolarità contributiva, ci si riserva la facoltà di disporre la decadenza dall'affidamento, ferma restando ogni ulteriore conseguenza a carico dell'affidatario, ai sensi degli articoli 75 e 76 del citato D.P.R. n. 445/2000;
- Di dare atto inoltre che:
- i movimenti finanziari derivanti dalla presente determinazione RIENTRANO nell'ambito applicativo delle norme della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., pertanto è necessario che i conseguenti strumenti di pagamento riportino l'identificativo del C.I.G. rilasciato all'A.V.C.P. e del :

CUP : J94D23000350001

CIG. CIG.9789350B2B

La presente determinazione:

comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Dott.ssa Annalisa Casamenti.

f.to digitalmente

**SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000;

Verificata la regolarità contabile della spesa impegnata con il provvedimento n. 17 del 10/05/2023 che precede, ivi compresa la copertura finanziaria ;

APPONE IL PROPRIO VISTO

E procede in data 17/05/2023 alla registrazione dei seguenti impegni contabili:

- € 72.937,45** al Cap. 2754/00 “ DM 20.01.23- Messa in sicurezza patrimonio pubblico comunale .Intervento di manutenzione straordinaria immobile di via Marconi” conto finanziario U.2.02.01.09.000 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2023 che presenta la necessaria disponibilità al **n. 218** ;
- € 1.339,38** al Cap. 2754/00 “ DM 20.01.23- Messa in sicurezza patrimonio pubblico comunale .Intervento di manutenzione straordinaria immobile di via Marconi” conto finanziario U.2.02.01.09.000 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio 2023 che presenta la necessaria disponibilità al **n. 219** ;

Premilcuore, li 17/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(*Dott. Aprili Massimiliano*)
documento firmato digitalmente